



Test HQE Performance Évaluation Environnementale des Impacts de chantier

Cahier des charges de la démarche d'encadrement et de suivi des opérations pilotes

Le test HQE Performance Impacts Chantier Performance se déroule dans le cadre du projet E2IC porté par l'Alliance HQE-GBC, le CSTB, le SEDDRé ainsi que Bouygues Bâtiment Ile-de-France et financé par l'ADEME. Ces travaux exploratoires ont pour buts d'analyser les données de chantier afin de renforcer les connaissances scientifiques sur les **impacts environnementaux de la phase chantier de projets de construction, de rénovation et de déconstruction**, mais aussi, d'élaborer sur cette base un outil, paramétrable et simple d'utilisation à destination des maîtrises d'ouvrage et partenaires. L'outil, d'aide à la décision, permettra d'évaluer les impacts environnementaux de la phase chantier des projets.

Le test HQE Performance Impacts Chantier Performance vise :

- Dans sa première phase, à **collecter les données** concernant les impacts environnementaux (identifiés par les partenaires du projet) et la gestion des PEMD issus des bâtiments existants (pour les opérations de rénovation et de déconstruction uniquement) sur les chantiers pilotes.
 - ⇒ Ces données seront analysées et permettront d'élaborer des recommandations sur les fonctions à intégrer dans un outil numérique.
- Dans sa deuxième phase, à **développer un outil d'évaluation et d'aide à la décision** pour les maîtres d'ouvrages et entreprises travaux et de déconstruction souhaitant analyser les impacts environnementaux associés à leurs chantiers. Cet outil sera constitué de deux modules : un module 1 d'évaluation des impacts environnementaux de la phase chantier d'une opération et un module 2 concernant les impacts de la gestion des PEMD issus de bâtiments existants

Le Test HQE Performance Impacts Chantiers permettra également **d'examiner les pratiques actuelles** afin de mettre en exergue des bonnes pratiques de gestion de chantier (construction neuve, rénovation, déconstruction) et de permettre aux acteurs de monter en compétence sur la connaissance des impacts liés aux pratiques de chantier.

L'analyse des pratiques sur le plan environnemental présentera des conclusions relatives aux planning des chantiers, et donc indirectement à l'aspect économique d'un projet.

Ce cahier des charges a pour objectif de cadrer la réalisation du Test HQE Performance Impacts Chantier.

1. Projets concernés par le test

Tous chantiers ayant lieu pendant la période du test :

- Construction neuves
- Rénovation
- Déconstruction
- Avec ou sans ambitions environnementales
- Certifiés ou non

Les partenaires du projet se réservent le droit de valider ou non les participants à la communauté et au test en fonction des paramètres et typologies identifiés.

2. Description des travaux à réaliser au cours du test

Les travaux du Test HQE Performance Impacts Chantier sont les suivants :

PREMIERE PHASE

- Recrutement des chantiers pilotes
- L'animation et l'accompagnement du groupe de testeurs
- Suivi de la **collecte des données des opérations pilotes nécessaires pour l'étude**
- Vérification de la plausibilité des données et des premiers résultats fournis par les testeurs
- Analyse des données collectées – calcul des indicateurs
- Formulation des conclusions et recommandations

DEUXIEME PHASE

- *Test de l'outil sur les chantiers tests* : un outil sera développé en parallèle du test. Il intégrera une base de données des informations issues des chantiers participants à l'expérimentation. Un prototype pourra être partagé aux participants afin de recueillir leurs impressions sur l'interface et l'ergonomie de l'outil.

EN CONTINU

La coordination, pilotage du projet

3. Déroulement du test

- Lancement de l'Appel à test – Diffusion du formulaire d'inscription
- Clôture des inscriptions
- Prise de renseignements complémentaires
- Réunion de lancement – Objectifs :
 - Présenter le projet ;
 - Prendre connaissance des opérations pilotes, des acteurs, des enjeux ;
 - Partager les modalités de cadrage et accompagnement des opérations pilotes développées ;
 - Présenter l'interface du prototype d'outil développé aux participants au test Lancer l'étape de collecte des données sur les chantiers terminés et les chantiers en cours.
- Collecte des données au fil de l'eau
- Réunion de point d'étape – Objectifs :
 - Rappel des échéances,
 - Partages des difficultés et des astuces pour trouver des données,
 - Réponses aux questions reçues.
 - Présenter l'avancée des travaux sur les prototypes de l'outil à tester sur les chantiers pilotes et familiariser les acteurs avec leur utilisation ;
- Poursuite de la collecte des données et test de l'outil d'aide à la décision
- Réunion retour d'expérience globale à la fin du test – Objectifs :
 - Présentation des premiers résultats obtenus
 - Faire émerger des pistes de progrès
 - Correction des défaillances constatées
 - Valorisation des pratiques et des modes d'organisation novateurs qui auront émergé.

D'autres réunions supplémentaires pourront avoir lieu sur des sujets spécifiques notamment sur la prise en main du prototype d'outil

4. Modalités de cadrage et d'accompagnement des testeurs

Une réunion de lancement sera organisée afin de réunir l'ensemble des participants et de les informer des différentes étapes du test, des rendus attendus et des modalités d'animation.

Pour faciliter les échanges, une communauté virtuelle TEAMS sera mise en place par l'Alliance HQE. Cette dernière sera animée tout au long du projet et permettra les échanges et le partage d'outils (ex : fichiers Excel, méthodologie, ...).

Les participants pourront solliciter l'Alliance HQE pour toutes questions ou demande de renseignement via l'adresse mail gleseach@hqeabc.org. Concernant les questions liées à l'outil spécifiquement, l'adresse mail de contact est maryse.lemerdi@cstb.fr.

La collecte des données sera réalisée par l'Alliance HQE via l'envoi de formulaire de manière régulière.

Au terme du chantier et du Test, un rapport devra être fourni par les participants. Celui-ci devra comprendre :

Dossier technique – Résultats obtenus par l'outil :

- Descriptif du bâtiment et de l'opération
- Descriptif de l'organisation du chantier
- Présentation des difficultés au cours du chantier
- Procédures mises en œuvre pour obtenir les données et en réaliser le suivi
- Bonnes pratiques
- Outil utilisé et méthode : remarques et retours sur l'interface de l'outil développé
- Leviers et freins concernant la collecte des données
- Suggestions...

Le dossier pourra être complété sur toute la durée du test.

5. Les données à produire

Cf. Onglet Données collectées du formulaire d'inscription

Il conviendra aux participants de fournir des justificatifs concernant les informations communiquées.

Le CSTB réalisera une vérification de la plausibilité des données et des premiers résultats fournis par les testeurs, en vérifiant la complétude technique des projets (ex : vérification des données remplies avec justificatifs à l'appui, corrélations entre produits déposés et FDES/PEP associés, ...).

Cela permettra d'assurer la qualité, la cohérence des modélisations issues du test HQE Performance. Elle pourra donner lieu à des allers-retours avec les testeurs.