

CERTIFICATION

HQE

AMÉNAGEMENT
DURABLE

Une certification en adéquation avec

les  **OBJECTIFS**  DE DÉVELOPPEMENT
DURABLE de l'ONU

Comme toutes les certifications de Certivéa, HQE™ Aménagement Durable contribue à l'atteinte des objectifs de Développement Durable fixés par l'Organisation des Nations Unies pour parvenir à un avenir meilleur et plus durable pour tous.

Chaque acteur engagé dans HQE™ Aménagement Durable s'inscrit donc dans la feuille de route de l'ONU répondant aux défis mondiaux actuels : changement climatique, dégradation de l'environnement, prospérité, santé et bien-être, innovation, développement des villes.

Les thématiques de HQE™ Aménagement Durable



QUALITÉ DE VIE

1. Bien vivre ensemble
2. Mobilité et accessibilité
3. Santé et confort
4. Paysage, patrimoine et identité
5. Résilience, sûreté, sécurité



PERFORMANCE ÉCONOMIQUE

11. Économie et coût à long terme
12. Dynamisme et développement du territoire
13. Services et fonctions productives
14. Adaptabilité et évolutivité



RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

6. Énergie et climat
7. Nature et biodiversité
8. Eau
9. Ressources et déchets
10. Pollutions



MANAGEMENT RESPONSABLE

15. Conduite de projet
16. Gouvernance
17. Synergie et cohérence avec le(s) territoire(s)
18. Maîtrise foncière
19. Numérique

Une réponse à 11 objectifs de Développement Durable de l'ONU



CERTIFICATION
HQE
AMÉNAGEMENT
DURABLE

Focus sur l'adéquation avec

2 Objectifs de
Développement Durable
de l'ONU

- 11.** Villes et communautés durables
- 13.** Mesures relatives à la lutte contre les changements climatiques



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

À l'heure où les territoires font face aux transitions numérique, écologique et sociétale, les enjeux à relever par les acteurs locaux sont nombreux pour favoriser le développement des villes et communautés durables, comme l'ONU s'y engage.

HQE™ Aménagement Durable accompagne les collectivités et élus dans cette démarche, tout en l'adaptant au contexte de leurs projets, afin de :

- diminuer l'empreinte environnementale des territoires ;
- favoriser la mixité sociale, le dynamisme économique et l'emploi ;
- améliorer la gestion financière du projet et maîtriser les coûts ;
- optimiser la gestion et la valorisation du patrimoine du territoire ainsi que son attractivité ;
- assurer la sûreté des quartiers ;
- faire monter en compétences les équipes, en adoptant une méthodologie de projet efficace, qui répond aux besoins et aux attentes des citoyens.



Exigences de l'ONU

Thématiques de HQE™ Aménagement Durable

Accès de tous à des espaces verts et des espaces publics sûrs

Insertions de tous les habitants

Transports sûrs, accessibles et viables

Efforts de protection et de préservation du patrimoine culturel et naturel

Résilience face aux catastrophes

Utilisation rationnelle des ressources, de l'adaptation aux effets des changements climatiques et de leur atténuation

Réduire l'impact environnemental négatif des villes, y compris en accordant une attention particulière à la qualité de l'air et à la gestion des déchets

Utiliser des matériaux locaux

Urbanisation durable pour tous, capacités de planification

Gestion participative, intégrée et durable

1. Bien vivre ensemble

5. Résilience, sûreté, sécurité

2. Mobilité et accessibilité

4. Paysage, patrimoine et identité

5. Résilience, sûreté, sécurité

6. Energie et climat

9. Ressources et déchets

10. Pollutions

12. Dynamisme et développement des territoires

16. Gouvernance

1. Bien vivre ensemble



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

Les projets d'aménagement durable ont un rôle important à jouer en matière de lutte contre les changements climatiques.

La certification HQE™ Aménagement Durable permet ainsi aux territoires de réduire leur impact environnemental à toute phase du projet : conception, construction, exploitation..., à travers notamment le choix des matériaux utilisés, ou encore le développement d'énergies renouvelables. Elle favorise plus globalement l'engagement de tous les acteurs, citoyens compris, pour intégrer de manière systématique à leurs projets des actions positives pour l'avenir de notre planète.

Exigences de l'ONU

Thématiques de HQE™ Aménagement Durable

Résilience et capacités d'adaptation face aux aléas climatiques et aux catastrophes naturelles liées au climat

5. Résilience, sûreté, sécurité

Prise en compte de mesures relatives aux changements climatiques
Adaptation aux changements climatiques, atténuation de leurs effets et réduction de leur impact

6. Energie et climat

CERTIFICATION

HQE

AMÉNAGEMENT
DURABLE

en adéquation avec
9 autres **Objectifs** de
Développement Durable
de l'ONU

- 3. Bonne santé et bien-être
- 6. Eau et assainissement
- 7. Energie propre et d'un coût abordable
- 8. Travail décent et croissance économique
- 9. Industrie, innovation et infrastructure
- 12. Consommation et production responsables
- 14. Vie aquatique
- 15. Vie terrestre
- 17. Partenariats pour la réalisation des objectifs



OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

3 BONNE SANTÉ
ET BIEN-ÊTRE



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

Pour minimiser les risques sanitaires pour la population, il est nécessaire de diminuer les pollutions atmosphérique, lumineuse, de l'eau et des sols. La certification HQE™ Aménagement Durable accompagne les collectivités et élus.

En effet, des points de vigilance, qui contribuent également à l'objectif d'une meilleure qualité de vie pour tous, doivent être systématiquement analysés par les aménageurs, en fonction du contexte de leur projet.

Exemples :

- Diminution de la pollution atmosphérique
- Maitrise de la pollution de l'eau, des sols et des risques sanitaires
- Maitrise de la pollution lumineuse

Exigences de l'ONU

Réduire nettement le nombre de décès et de maladie dus à des substances chimiques dangereuses et la pollution et à la contamination de l'air, de l'eau et du sol

Thématiques de HQE™ Aménagement Durable

10. Pollutions



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

L'eau est une ressource stratégique pour les territoires, en termes de consommation, de qualité et de rationalisation des usages. Avec la certification HQE™ Aménagement Durable, tout acteur prend en compte la gestion du cycle de l'eau (eaux pluviales, fluviales et souterraines), des eaux usées ou encore les économies de l'eau potable....

Il doit s'assurer également de la qualité de l'eau en évitant tout type de pollutions et respecter la faune et flore qui vivent aux abords des cours d'eau.

Exigences de l'ONU	Thématiques de HQE™ Aménagement Durable
Qualité de l'eau en réduisant la pollution, en éliminant l'immersion de déchets et en réduisant au minimum les émissions de produits chimiques et de matières dangereuses	8. Eau 10. Pollutions 7. Nature et biodiversité
Recyclage et réutilisation sans danger de l'eau	
Diminution de moitié de la proportion d'eaux usées non traitées Gestion intégrée des ressources en eaux	
Traitement des eaux usées	
Protection et restauration des écosystèmes liés à l'eau : montagnes, forêts, zones humides, rivières, aquifères, lacs	



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

La gestion optimale de l'énergie constitue un levier important en matière de développement durable pour les collectivités et leurs élus. Les économies d'énergie réalisées peuvent aussi permettre de baisser les coûts pour les usagers.

La certification HQE™ Aménagement Durable traite de production, consommation, stockage et efficacité énergétique, et intègre l'utilisation des énergies renouvelables et de récupération (panneaux solaires, éoliennes, chaudières biomasse ...) nécessaire à la transition énergétique.

Par ailleurs, HQE™ Aménagement Durable intègre le numérique qui oeuvre à une utilisation intelligente et optimale des ressources énergétiques.

Exigences de l'ONU

Energie renouvelable

Efficacité énergétique

Accès à la recherche et aux technologies relatives à l'énergie propre, notamment l'énergie renouvelable, l'efficacité énergétique et les nouvelles technologies relatives aux combustibles fossiles propres

Thématiques de HQE™ Aménagement Durable

6. Energie et climat
19. Numérique



OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

**8 TRAVAIL DÉCENT
ET CROISSANCE
ÉCONOMIQUE**

Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

Parmi les objectifs d'un projet d'aménagement, figurent le développement de la création d'emplois, le renforcement des filiales et savoir-faire locaux, ainsi que, in fine, le renforcement de l'attractivité du territoire.

La performance économique est un engagement fort du cadre de référence HQE™ Aménagement Durable qui favorise le dynamisme et le développement du territoire.

Pour remplir cet engagement, deux thématiques sont à prendre en compte dans un projet d'aménagement certifié HQE™ : la création d'emplois et l'adaptation de l'offre de services aux besoins et au quotidien des usagers.

Exigences de l'ONU	Thématiques de HQE™ Aménagement Durable
Création d'emplois décents, l'entreprenariat ; la créativité et l'innovation	12. Dynamisme et développement du territoire
Croissance économique sans entraîner la dégradation de l'environnement	11. Economie et coût à long terme 13. Services et fonctions productives



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

L'attractivité d'un territoire et le bien vivre ensemble sont favorisés par les démarches dédiées à l'innovation et à la recherche, qui répondent aux enjeux du XXI^{ème} siècle et renforcent le bien-être des usagers, notamment grâce aux nouvelles solutions offertes par le numérique.

L'innovation concerne l'ensemble des thématiques de HQE™ Aménagement Durable au service du développement durable. L'accès de tous à un réseau de qualité et à une connectivité suffisante au bon développement du territoire et au bien-être des habitants, est notamment requis.



Exigences de l'ONU

Infrastructure de qualité, fiable, durable et résiliente pour favoriser le développement économique et le bien-être de l'être humain

Utilisation plus rationnelle des ressources et un recours accru aux technologies et procédés industriels propres et respectueux de l'environnement

Accès internet

Innovation

Thématiques de HQE™ Aménagement Durable

19. Numérique



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

Une meilleure utilisation des ressources et une meilleure gestion des déchets permettent aux acteurs locaux de rationaliser leurs démarches, de mettre en place une véritable économie des ressources, à travers notamment le tri des déchets, mais aussi de lutter contre les déchetteries sauvages.

La production et la consommation responsables des ressources, qui induisent la gestion responsable des déchets, sont des notions incluses dans le référentiel HQE™ Aménagement Durable. Les acteurs entrant en certification doivent en effet être vigilants sur la prévention des déchets d'activité sur l'ensemble des cycles de vie (déconstruction, réemploi, recyclage, filière de retraitement, ...), ainsi que sur le choix environnemental des produits, équipements et services (consommation de matière première et production de déchets, filière de retraitement).

De plus, l'utilisation rationnelle des ressources est à penser en fonction du contexte du projet, notamment en termes de besoin ou d'approvisionnement, via des moyens comme l'agriculture urbaine par exemple.

Exigences de l'ONU	Thématiques de HQE™ Aménagement Durable
Réduire considérablement la production de déchet par la prévention, la réduction, le recyclage et la réutilisation	9. Ressources et déchets
Gestion durable et une utilisation rationnelle des ressources naturelles	13. Services et fonctions productives



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

La préservation de la biodiversité permet d'offrir aux habitants un cadre de vie plus agréable et aux acteurs locaux de faire respecter le patrimoine naturel du territoire, en luttant notamment contre l'extinction de certaines espèces.

Ils peuvent ainsi éviter les blocages et conflits qui seraient liés au non-respect de ces engagements.



La certification HQE™ Aménagement Durable impose la protection, voire la restauration, des écosystèmes aquatiques et terrestres locaux (biotopes) ainsi que la continuité et la connectivité des trames verte et bleue.

La préservation de la faune et la flore du territoire sont également un point crucial à adapter en fonction de l'étude du projet et de l'environnement dans lequel il s'intègre.

Exigences de l'ONU

Thématiques de HQE™ Aménagement Durable

Gestion et protection des écosystèmes marins et côtiers, en renforçant leur résilience, afin d'éviter les graves conséquences de leur dégradation et prendre des mesures en faveur de leur restauration pour rétablir la santé et la productivité des océans

Garantie de la préservation, restauration, exploitation durable des écosystèmes terrestres et des écosystèmes d'eau douce et des services connexes en particulier forêts, zones humides, montagnes, zones arides

Gestion durable de tous types de forêt

Interdiction de la déforestation

Lutte contre la désertification, restauration des terres et sols dégradés

Préservation des écosystèmes montagneux et leur biodiversité

Prendre des mesures énergiques pour réduire la dégradation du milieu naturel pour mettre un terme à l'appauvrissement de la biodiversité d'ici à 2020, protéger les espèces menacées et prévenir leur extinction

Empêcher l'introduction d'espèces exotique envahissante

Prévenir et réduire nettement la pollution marine de tous types y compris les déchets en mer et pollution par les nutriments

7. Nature et biodiversité

9. Ressources et déchets
10. Pollutions



17 PARTENARIATS
POUR
LA RÉALISATION
DES OBJECTIFS



Comment la certification

HQE™ Aménagement Durable répond à cet Objectif ?

La certification HQE™ Aménagement Durable agit pour mobiliser l'ensemble des acteurs du bâtiment, de l'immobilier et les collectivités locales autour de la mise en place du développement durable.

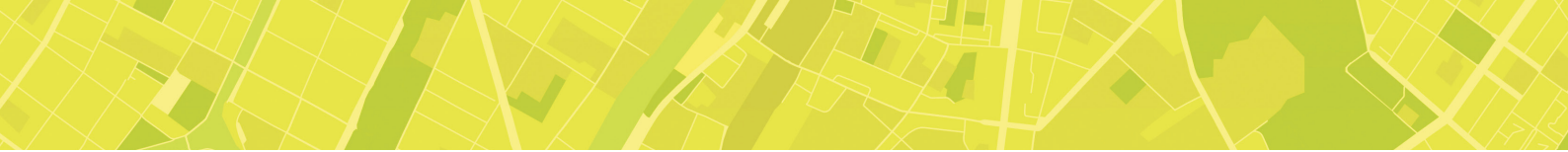
HQE™ Aménagement Durable intègre notamment une véritable gestion de projet durable impliquant, à toutes les étapes du projet, l'ensemble des parties prenantes, publiques ou privées, afin que les attentes de chacun soient clairement identifiées et satisfaites. Elle fédère ces acteurs autour d'une organisation structurée du projet, des objectifs clairs et partagés, un dialogue constant, etc : un processus pour que chacun progresse.

Exigences de l'ONU

Renforcer la cohérence des politiques de développement durable

Thématiques de HQE™ Aménagement Durable

- 15. Conduite de projet
- 16. Gouvernance



Notes



Notes



CertieA
Améliorons la qualité de ville



Une certification en adéquation avec

les



OBJECTIFS



DE DÉVELOPPEMENT
DURABLE

de l'ONU

CERTIVÉA
4 avenue du Recteur
Poincaré
75016 PARIS
01 40 50 29 09
www.certivea.fr
www.behqe.com

CERTIVEA, AU SERVICE DE L'AMÉLIORATION DES PERFORMANCES
DES BATIMENTS, INFRASTRUCTURES ET TERRITOIRES DURABLES