



ASSISES EUROPÉENNES  
DE LA TRANSITION  
ÉNERGÉTIQUE®

## Titre de l'atelier :

**Quartier à Energie positive ou bas carbone, faut-il choisir ?**

**La méthode Quartier E+C- pour les opérations d'aménagement**

### Description :

Le projet de recherche Quartier E+C- vise l'élaboration d'une méthode d'évaluation pour l'énergie et le carbone à l'échelle des opérations d'aménagement, et son application sur 8 projets pilotes grâce à un premier outil logiciel « UrbanPrint ».

Pourquoi ? La méthode a deux atouts :

- Quantifier, par une approche ACV, la performance énergétique et les émissions de GES d'un quartier neuf ou existant, en tenant compte de tous les contributeurs à cette échelle (bât., réseaux, espaces ext., mobilités...).
- Accompagner les acteurs dans leur stratégie en les sensibilisant aux ordres de grandeur des performances associées aux actions, pour savoir où agir en priorité.

Pour qui ? La méthode s'adresse prioritairement à l'aménageur et à ses partenaires qui cherchent à tester et optimiser leurs choix de conception et de prescriptions tout au long du projet au regard des données à leur disposition. Son application permet aussi d'objectiver le dialogue avec les autres acteurs comme les collectivités en amont ou les promoteurs en aval.

Quand et comment ? La méthode est un outil d'aide à la décision qui accompagne les acteurs d'un projet d'aménagement dans

- la définition d'ambitions réalistes en fonction du contexte ou des choix programmatiques,
- les orientations et les stratégies d'aménagement,
- les spécifications des niveaux de performance attendus en réalisation.

Enfin, elle propose d'exprimer la performance au travers de l'empreinte carbone moyenne par usager, facilitant les comparaisons.

### Intervenants :

- **Morgane COLOMBERT, Efficacity** – Animatrice, Rappel du cahier des charges, principes de la méthode, présentation de l'outil, ...
- **Anne LEFRANC, ADEME** – Rappel du contexte de l'appel à projet, pourquoi ce projet lauréat, liens avec d'autres travaux et AMI, ...
- **Deux représentants des opérations pilotes** – Témoignages sur l'application de la méthode sur leur projet, retours d'expériences sur les intérêts et bénéfices, ...
  - **Anthony ROUSTEAU, Anjou Loire Territoires\***
  - **Olivier PÉNICHOUT, directeur gestion technique, ICADE\***

*\*NB : deux représentants des 8 opérations pilotes qui testent actuellement la méthodologie dans le cadre du projet Quartier E+C-.*