

#### Système énergétique de l'opération

Chauffage	Réseau de chaleur
Classe DPE énergie	B

#### Informations générales

- 3 bâtiments de logements collectifs en R+3  
76 logements + 2 niveaux en sous-sol
- SDP : 5 995 m<sup>2</sup>
- Localisation : Chatenay Malabry (92290), Ile de France
- Année de construction : 2020
- Système constructif : Voiles porteurs en béton
- Coût : 37 M€ TTC
- Certifications : HQE Habitat, Label E+C-

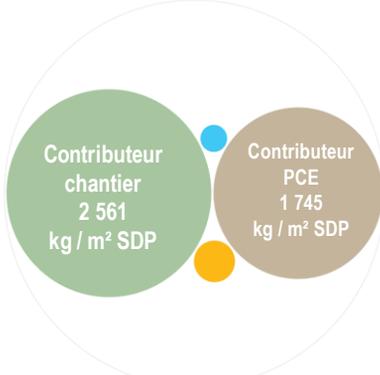
#### Répartition des espaces

- Logements : 66,2%
- Parties communes : 5,6%
- Parkings en sous-sol : 28,2%

# Résultats de l'ACV

## Déchets non dangereux

### Tous contributeurs



Total : 4 452 kg / m² SDP

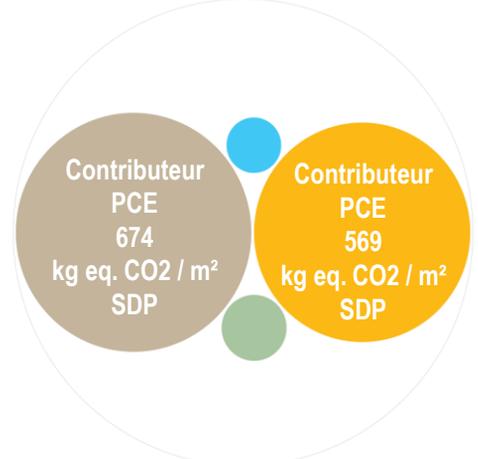
Le contributeur chantier représente **58% des impacts pour l'indicateur déchets non dangereux**. Cela est dû aux terres excavées.

Le contributeur PCE représente 39% des impacts. Ce sont les lots 6 Façades (29%), 3 Superstructure (27%) et 2 Infrastructures (19%) qui contribuent à **75% des impacts du contributeur PCE**.

Médiane HQE Performance 2012 Neuf : 3 776,6 kg / m² SDP

## Changement Climatique

### Tous contributeurs



Total : 1 330 kg eq CO2 / m² SDP

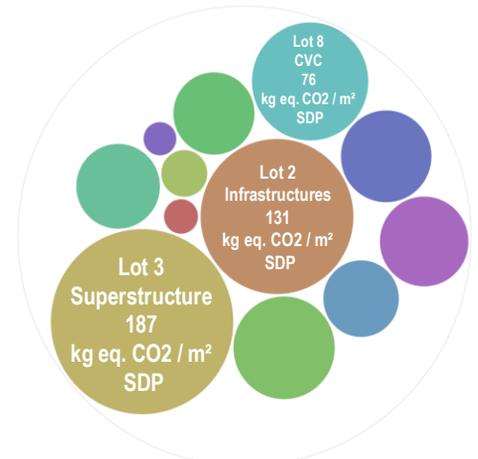
Eges,tot,C1 = 1 705 kg eq CO2 / m² SDP  
Eges,tot,C2 = 1 085 kg eq CO2 / m² SDP

L'Indicateur Changement climatique (ACV total) est égal à **1 330 kg eq. CO<sub>2</sub> / m² SDP**.

Le contributeur **énergie** représente **43% de l'impact** sur le changement climatique.

Eges total est **inférieur au niveau C1 de l'expérimentation E+C-** (1 705 kg eq. CO<sub>2</sub> / m² SDP).

### Focus PCE



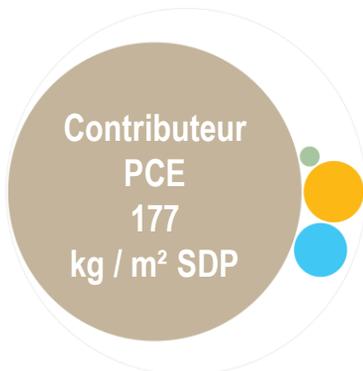
Total : 674 kg eq CO2 / m² SDP

Eges,PCE,C1 = 835 kg eq CO2 / m² SDP  
Eges,PCE,C2 = 785 kg eq CO2 / m² SDP

Les PCE contribuent à **51% des impacts** totaux de l'indicateur changement climatique soit 674 kg eq. CO<sub>2</sub> / m² SDP. Les lots du gros œuvre (2 et 3) représentent 47% des impacts. Eges PCE est **inférieur au niveau C2 de l'expérimentation E+C-** (785 kg eq. CO<sub>2</sub> / m² SDP).

## Déchets dangereux

### Tous contributeurs



Total : 191 kg / m² SDP

Le contributeur PCE contribue à **93% des impacts totaux pour l'indicateur déchets dangereux** soit 177 kg / m² SDP.

Ce sont les lots 10 Réseaux d'énergie (71%) et 3 Superstructure (10%) qui contribuent à **81% des impacts du contributeur PCE**.

Médiane HQE Performance 2012 Neuf : Pas de donnée de référence

## Epuisement des ressources

### Focus PCE



Total : 73 kg eq Sb / m² SDP

Le lot 5 Cloisonnement représente **99% des impacts du contributeur PCE pour l'indicateur épuisement des ressources abiotiques non fossiles**.

Médiane HQE Performance 2012 Neuf : Pas de donnée de référence