



Deerns

...brings concepts to life



Le Numérique aux Service des Usagers du Bâtiment Durable

World Efficiency Paris – Alliance HQE-GBC Congress

Judi 14 Décembre 10h00-11h30 Plénière FR/GB

Ana Cunha Cribellier

CSR Director

International Real Estate Manager

DEERNS: un des leaders européens en conseil et ingénierie des bâtiments

ayant conçu plusieurs bâtiments considérés les plus durables et intelligents dans le monde



Deerns



Bosco Verticale
Italy
LEED Gold



Microsoft
Headquarter
Amsterdam
Smart Building

Créé en 1928

Ingénierie Fluides ,
Performance
Environnementale,
Intelligence
des bâtiments



The Edge
Netherlands
BREEAM Outstanding
ZEB

Bureaux
en 12 pays
+500 experts

Technologies
brevetés



Maison de l'Île de France,
Paris,
ZEB

-Avec
n'importe qui;
-N'importe où;
-A tout moment.



Flexibilité
du Local
de travail



Deerns

Equipes
par Projet
("activity-based")



Changement
Social &
Organisationnel



Un monde de
**TECHNOLOGIES
QUI CHANGENT
VITE**

Préoccupation
croissante avec les
**VOLETS
ENVIRONNEMENT
& HUMAIN**

**ENTREPRISES
UN PEU PERDUS**

Panoplie de solutions

Complexité
technologique

Pression pour
« Flex Office »
et parution
d'**APPLICATIONS &
FONCTIONALITES
MULTIPLES**

**CHALLENGES DU
SECTEUR IMMOBILIER •**

- Agilité de son Business
- Expérience « Utilisateur »
- Productivité (Bâtiment et Gens)
- Efficacité Economique
- Performance
environnementale



Internet de Trop d'Objets

- Trop d'applications et d'interfaces
- Trop de solutions différentes et sujettes aux risques de sécurité
- Trop de solutions uniques
- Trop de réseaux différents



Deerns

Intégration des Objets

- Intégration de fonctionnalités Smart
- Une interface utilisateur
- Un réseau sécurisé

- Solution parfaite pour aujourd'hui et assez smart pour demain



LA TRANSFORMATION DIGITALE



Favoriser les **Employés / Occupants**



Favoriser les Echanges / Engagements avec **Clients**



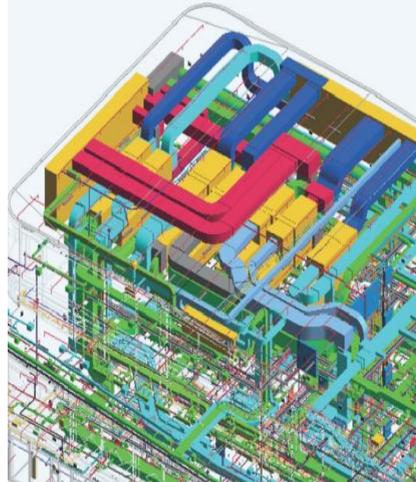
Optimiser vos **Opérations / Patrimoine**



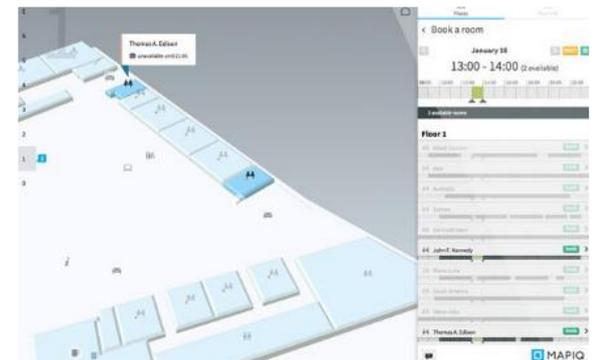
Transformer vos **Produits / Services**



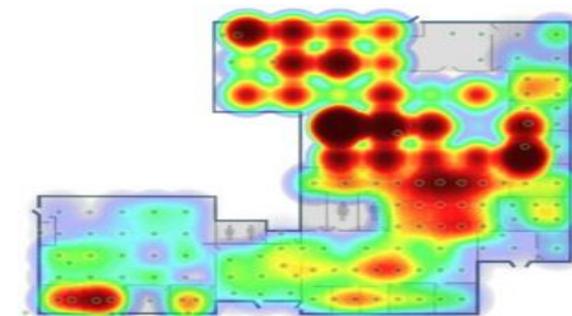
Mesures Temps Réel



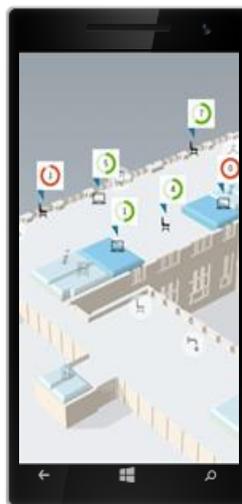
BIM
Maquettes Connectés



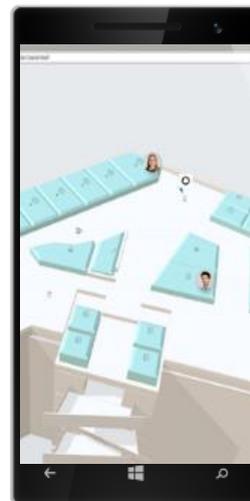
Réservation de Salle



Cartes Chaleur / Intensité d'Usage



Trouver Place de Travail



Trouver Vos Collègues



Building analytics

Occupants



Room Status & Booking



Indoor Positioning



Workplace Finder



People Finder



Personal Comfort



Smart Parking



Confort Personnalisé

Facility Manager



Smart Cleaning



Predictive Maintenance



Smart Security



Asset Tracking



Real Estate Manager



Building Analytics



Employee Satisfaction



Property Value



Energy Efficiency



Eclairage



Ventilation



Chauffage & Climatisation



iBeacon



Positionnement



Asset tracking



Stores

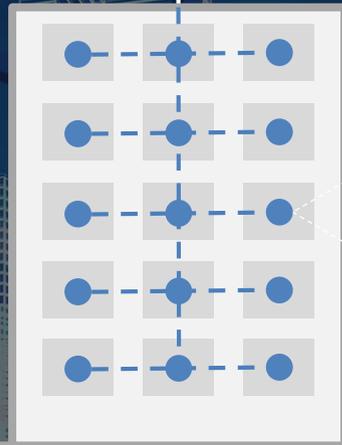


Phone



Etc.

Se Connecte à tout appareil



bGrid® Node



Presence & Localisation



Temperature



Humidity



Light



CO₂



Sound

Réseau de Capteurs

bGrid® Smart Building network

**BÂTIMENT
ADAPTABLE
aux changements:**

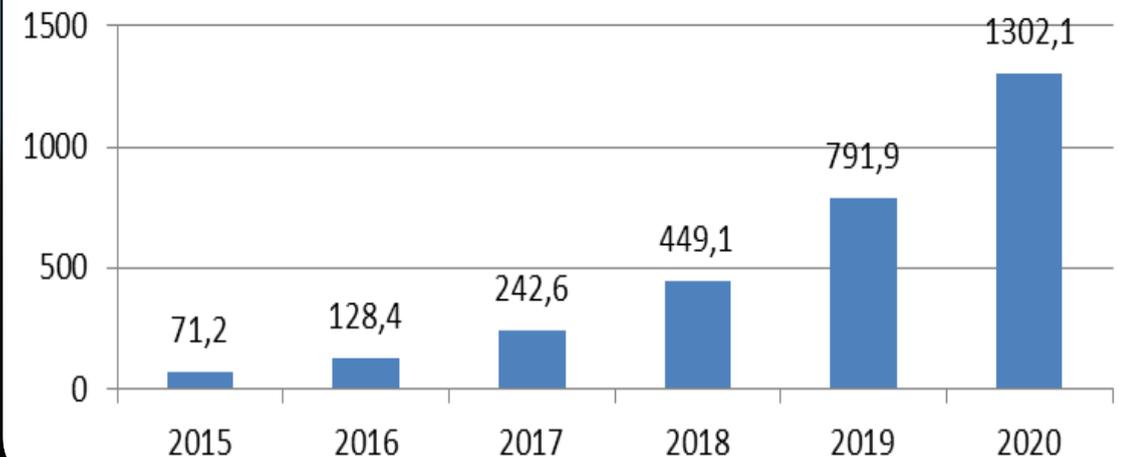
- Usages
- Usagers
- Epoques

**BÂTIMENT
INTELLIGENT:**

- Faciliter la connection avec de nouvelles technologies
- Faciliter l'interaction Usager-Bâtiment
- Bâtiment avec capacité d'enregistrer, analyser et agir.

**Projected sensor deployments in CRE
(millions)**

■ Source: Gartner IoT, Endpoints and associated services, Worldwide, 2015



The logo for Deerns, featuring the word "Deerns" in a bold, black, sans-serif font. The letter "e" is stylized with a blue triangle pointing to the right, partially overlapping it.

Deerns

...brings concepts to life



**Merci de votre
attention**

Ana Cunha Cribellier

Directrice RSE / International Real Estate Manager

M: +32 471 25 04 95

ana.cunha@deerns.com