



# **Test HQE Performance Évaluation Environnementale des Impacts de chantier**

**Cahier des charges de la démarche d'encadrement et de  
suivi des opérations pilotes**

Le test HQE Performance Impacts Chantier Performance se déroule dans le cadre du projet E2IC porté par l'Alliance HQE-GBC, le CSTB, le SEDDRé ainsi que Bouygues Bâtiment Ile-de-France et financé par l'ADEME. Ces travaux exploratoires ont pour buts d'analyser les données de chantier afin de renforcer les connaissances scientifiques sur les **impacts environnementaux de la phase chantier de projets de construction, de rénovation et de déconstruction**, mais aussi, d'élaborer sur cette base un outil, paramétrable et simple d'utilisation à destination des maîtres d'ouvrage et partenaires. L'outil, d'aide à la décision, permettra d'évaluer les impacts environnementaux de la phase chantier des projets.

Le test HQE Performance Impacts Chantier Performance vise :

- Dans sa première phase, à **collecter les données** concernant les impacts environnementaux (identifiés par les partenaires du projet) et la gestion des PEMD issus des bâtiments existants (pour les opérations de rénovation et de déconstruction uniquement) sur les chantiers pilotes.
  - ⇒ Ces données seront analysées et permettront d'élaborer des recommandations sur les fonctions à intégrer dans un outil numérique.
- Dans sa deuxième phase, à **développer un outil d'évaluation et d'aide à la décision** pour les maîtres d'ouvrages et entreprises travaux et de déconstruction souhaitant analyser les impacts environnementaux associés à leurs chantiers. Cet outil sera constitué de deux modules : un module 1 d'évaluation des impacts environnementaux de la phase chantier d'une opération et un module 2 concernant les impacts de la gestion des PEMD issus de bâtiments existants

Le Test HQE Performance Impacts Chantiers permettra également **d'examiner les pratiques actuelles** afin de mettre en exergue des bonnes pratiques de gestion de chantier (construction neuve, rénovation, déconstruction) et de permettre aux acteurs de monter en compétence sur la connaissance des impacts liés aux pratiques de chantier.

L'analyse des pratiques sur le plan environnemental présentera des conclusions relatives aux planning des chantiers, et donc indirectement à l'aspect économique d'un projet.

Ce cahier des charges a pour objectif de cadrer la réalisation du Test HQE Performance Impacts Chantier.

## 1. Projets concernés par le test

Tous chantiers ayant lieu pendant la période du test :

- Construction neuves
- Rénovation
- Déconstruction
- Avec ou sans ambitions environnementales
- Certifiés ou non

Les partenaires du projet se réservent le droit de valider ou non les participants à la communauté et au test en fonction des paramètres et typologies identifiés.

## 2. Description des travaux à réaliser au cours du test

Les travaux du Test HQE Performance Impacts Chantier sont les suivants :

### PREMIERE PHASE

- Recrutement des chantiers pilotes
- L'animation et l'accompagnement du groupe de testeurs

- Suivi de la **collecte des données des opérations pilotes nécessaires pour l'étude**
- Vérification de la plausibilité des données et des premiers résultats fournis par les testeurs
- Analyse des données collectées – calcul des indicateurs
- Formulation des conclusions et recommandations

## DEUXIEME PHASE

- *Test de l'outil sur les chantiers tests* : un outil sera développé en parallèle du test. Il intégrera une base de données des informations issues des chantiers participants à l'expérimentation. Un prototype pourra être partagé aux participants afin de recueillir leurs impressions sur l'interface et l'ergonomie de l'outil.

## EN CONTINU

La coordination, pilotage du projet

### 3. Déroulement du test

- Lancement de l'Appel à test – Diffusion du formulaire d'inscription
- Clôture des inscriptions
- Prise de renseignements complémentaires
- Réunion de lancement – Objectifs :
  - Présenter le projet ;
  - Prendre connaissance des opérations pilotes, des acteurs, des enjeux ;
  - Partager les modalités de cadrage et accompagnement des opérations pilotes développées ;
  - Présenter l'interface du prototype d'outil développé aux participants au test Lancer l'étape de collecte des données sur les chantiers terminés et les chantiers en cours.
- Collecte des données au fil de l'eau
- Réunion de point d'étape – Objectifs :
  - Rappel des échéances,
  - Partages des difficultés et des astuces pour trouver des données,
  - Réponses aux questions reçues.
  - Présenter l'avancée des travaux sur les prototypes de l'outil à tester sur les chantiers pilotes et familiariser les acteurs avec leur utilisation ;
- Poursuite de la collecte des données et test de l'outil d'aide à la décision
- Réunion retour d'expérience globale à la fin du test – Objectifs :
  - Présentation des premiers résultats obtenus
  - Faire émerger des pistes de progrès
  - Correction des défaillances constatées
  - Valorisation des pratiques et des modes d'organisation novateurs qui auront émergé.

D'autres réunions supplémentaires pourront avoir lieu sur des sujets spécifiques notamment sur la prise en main du prototype d'outil

### 4. Modalités de cadrage et d'accompagnement des testeurs

Une réunion de lancement sera organisée afin de réunir l'ensemble des participants et de les informer des différentes étapes du test, des rendus attendus et des modalités d'animation.

Pour faciliter les échanges, une communauté virtuelle TEAMS sera mise en place par l'Alliance HQE. Cette dernière sera animée tout au long du projet et permettra les échanges et le partages d'outils (ex : fichiers Excel, méthodologie, ...).

Les participants pourront solliciter l'Alliance HQE pour toutes questions ou demande de renseignement via l'adresse mail [gleseach@hqegbc.org](mailto:gleseach@hqegbc.org). Concernant les questions liées à l'outils spécifiquement, l'adresse mail de contact est [maryse.lemerdi@cstb.fr](mailto:maryse.lemerdi@cstb.fr).

La collecte des données sera réalisée par l'Alliance HQE via l'envoi de formulaire de manière régulière.

Au terme du chantier et du Test, un rapport devra être fourni par les participants. Celui-ci devra comprendre :

Dossier technique – Résultats obtenus par l'outil :

- Descriptif du bâtiment et de l'opération
- Descriptif de l'organisation du chantier
- Présentation des difficultés au cours du chantier
- Procédures mises en œuvre pour obtenir les données et en réaliser le suivi
- Bonnes pratiques
- Outil utilisé et méthode : remarques et retours sur l'interface de l'outil développé
- Leviers et freins concernant la collecte des données
- Suggestions...

Le dossier pourra être complété sur toute la durée du test.

## **5. Les données à produire**

Cf. Onglet Données collectées du formulaire d'inscription

Il conviendra aux participants de fournir des justificatifs concernant les informations communiquées.

Le CSTB réalisera une vérification de la plausibilité des données et des premiers résultats fournis par les testeurs, en vérifiant la complétude technique des projets (ex : vérification des données remplies avec justificatifs à l'appui, corrélations entre produits déposés et FDES/PEP associés, ...).

Cela permettra d'assurer la qualité, la cohérence des modélisations issues du test HQE Performance. Elle pourra donner lieu à des allers-retours avec les testeurs.



APPEL à TEST

# Test HQE Performance Évaluation Environnementale des Impacts de chantier

Évaluez la Performance Environnementale  
de vos chantiers de construction, rénovation ou  
déconstruction

**Dossier numérique (formulaire et pièces jointes)**

**à communiquer à :**

Gwenn Le Seac'h: [gleseach@hqegbc.org](mailto:gleseach@hqegbc.org)

**Date limite d'inscription : le 09 novembre 2023**

*Ce test HQE performance est conduit en partenariat avec*



## HQE Performance : Entrons en chantier !

Plus d'un an après l'entrée en application de la RE2020, l'Alliance HQE-GBC lance un test HQE Performance sur l'évaluation des impacts chantiers. **Chantiers de construction, rénovation ou de déconstructions**, tous peuvent s'y inscrire !

Comment **quantifier l'impact environnemental de la phase chantier** ? Les scénarios de fin de vie des FDES et PEP doivent ils évoluer ? C'est tout l'objectif de ce test.

Anticiper le changement pour contribuer à son écriture. Telle est la vocation du **programme d'innovation collaborative « HQE Performance »** que l'Alliance HQE-GBC conduit depuis plusieurs années. Il vise à développer pour les différentes thématiques du cadre de vie bâti une **méthode d'évaluation** performancielle qui soit **scientifiquement robuste** mais aussi source d'incitation au passage à l'opérationnel et au progrès.

## La contribution aux impacts chantier dans l'ACV : Une grande marge de progrès !

**Avec l'entrée en vigueur de la RE2020**, l'Analyse du Cycle de Vie (ACV) n'a jamais été autant utilisée dans le secteur du bâtiment ! Si la contribution aux impacts des Produits de Construction et Équipement (PCE) et énergie sont globalement bien connues, la phase chantier est pour sa part, mal évaluée. Ceci implique d'une part des approximations importantes dans l'analyse des impacts associés et d'autre part **une difficulté** pour les acteurs à **analyser les leviers possibles afin d'aller vers le développement de pratiques plus vertueuses**.

Dans ce contexte, **cet appel à test** vise à combler ces manques par **la création de connaissances sur les impacts associés aux chantiers** – de construction, rénovation, déconstruction – et par le développement d'outils permettant aux acteurs de quantifier ces impacts et faire progresser leurs pratiques.

## Focus sur la gestion des PEMD : Rien ne se perd !

Le secteur du bâtiment est, en effet, responsable de la production de 46 millions de tonnes de déchets par an. Ces chiffres prennent exclusivement en compte les déchets issus des chantiers. La compréhension et la quantification des impacts environnementaux liés à la phase chantier est donc un enjeu considérable dans la transition vers une économie circulaire dans le secteur du bâtiment.

Les récentes évolutions réglementaires du diagnostic PEMD et de la REP font évoluer les pratiques de gestion des PEMD et les nomenclatures (produits, équipement, matériaux et déchet et typologies de traitement).

Le Test HQE Performance Impacts Chantier a aussi pour objectif le développement de nouvelles connaissances sur la fin de vie des composants du bâtiment et sur la mise en place d'une méthodologie opérationnelle d'analyse des impacts environnementaux sur la quantité et la localisation des PEMD issus du bâtiment à déconstruire ou à rénover.

## Modalités de participation

### Projets concernés

Tous chantiers ayant lieu pendant la période du test :

- Construction neuves
- Rénovation
- Déconstruction
- Avec ou sans ambitions environnementales
- Certifiés ou non
- Devant débuter et s'achever dans les 18 mois de durée du test (exception pour les chantiers visant une certification environnementale)

## Principes du test

1- **Inscrivez-vous au programme en fournissant les pièces demandées dans le formulaire d'inscription** et en prenant connaissance des éléments à intégrer éventuellement dans vos cahiers des charges pour les opérations de construction, de rénovation et de déconstruction, ainsi que des données à suivre sur le chantier.

1<sup>ère</sup> phase

2- **Participez à la réunion de lancement du Test HQE Performance**

3- **Listez les initiatives correspondant aux bonnes pratiques de gestion de chantier de votre opération**

4- **Transmettez les données demandées au cours de votre chantier et réalisez un focus sur les déchets de chantier** en renseignant un questionnaire et valorisez vos diagnostics.

2<sup>ème</sup> phase

5- **Participer à la réunion de présentation de l'outil numérique d'aide à la décision**

6- **Naviguez sur l'interface beta** et évaluez l'expérience d'un futur utilisateur

7- **Faites-nous part de votre expérience de testeurs** en nous fournissant un document de commentaires qui vous sera communiqué. Ces retours seront autant d'informations précieuses pour que l'outil réponde au mieux au besoin des utilisateurs.

## Calendrier

<b>03/10/2023</b>	Lancement de l'appel à test
<b>09/11/2023</b>	Date limite de candidature au test
<b>13/11/2023</b>	Réunion de lancement
<b>15/12/2024</b>	Date limite de remise des premiers justificatifs

### Collectes des données au fil de l'eau via formulaire en ligne

À définir	Réunion de présentation de l'outil
À définir	Test de l'outil
À définir	Date limite de remise du dossier final
À définir	Réunion Clôture du test
À définir	Publication des résultats du test

Plus  
d'information et  
formulaire  
d'inscription en  
ligne :  
[www.hqegbc.org](http://www.hqegbc.org)

## Accompagnement et valorisation

Tous les testeurs bénéficieront d'un **soutien technique** et seront mis en réseau afin de faciliter les échanges dans le cadre de la modération d'un forum de discussion sur une **plateforme Teams** et de réunion d'accompagnement.

**Les opérations participantes seront valorisées dans les communications de l'association et de ses partenaires.** L'Alliance HQE-GBC s'engage à valider préalablement sa communication sur ces opérations avec leurs porteurs. Enfin, elles recevront également **une attestation d'opération pilote HQE Performance.**

### À noter pour les structures membres de l'Alliance HQE - GBC

**Votre participation à ce test peut s'inscrire dans le cadre d'un mécénat de compétences.**

Bénéficiez d'une réduction d'impôt sur les sociétés de 60% : le temps passé par vos collaborateurs pour réaliser des actions d'intérêt général peut en effet être évalué et donner lieu à un avantage fiscal. Si vous souhaitez vous inscrire dans ce dispositif, un projet de convention vous sera transmis à l'issue des inscriptions.