



# EXALT Rouen

**Date** : Novembre 2018

**Typologie du bâtiment** :

Logements  Résidences services  EHPA  EHPAD  autres

## Fiche d'identité de l'opération

**Porteur de la certification** BOUYGUES IMMOBILIER

**Nom du site** EXALT

**Phasage de l'opération** Réalisation

**Localisation du site** ROUEN

**Surface du site**

**Date de livraison** 2017

## Objectifs du projet

### Présentation du site et du projet

Une opération de 83 logements sur Rouen

L'offre FLEXOM, désormais incluse en standard\* dans 70% des logements neufs Bouygues Immobilier, s'inscrit pleinement dans cette tendance en permettant à nos clients, de piloter leur habitat du bout des doigts ; pour plus de confort, de sécurité et moins de dépenses énergétiques.

### Equipe projet (parties prenantes du projet)

- Maître d'Ouvrage : Bouygues Immobilier
- Entreprises : Overkiz, Ubiant, Ubiwizz

# Réalisations clés



## Connectivité

L'ensemble des équipements de la solution Flexom sont communiquant en Radio, deux protocoles sont utilisés dans le logement afin de connecter les équipements des occupants.



## Equipements & interfaces

L'infrastructure de Flexom suit le référentiel Ready2Services (R2S). Les équipements sont en lien avec une passerelle multi-protocole, évolutive, qui se connecte aux serveurs des partenaires de la solution afin de rendre l'ensemble des éléments pilotables sur une application Smartphone (ou tablette).



## Sécurité numérique

Le client reste propriétaire de ses données. Ces informations sont sécurisées, à un niveau comparable aux virements bancaires effectués en ligne. Bouygues Immobilier et ses fournisseurs s'engagent à ne pas les diffuser ou les utiliser à des fins commerciales. Les données anonymisées sont sauvegardées quotidiennement sur un cloud pendant 30 jours avec après accord du client. Pourquoi ? Pour revenir à une configuration antérieure du logement en cas d'erreur de l'occupant et ainsi permettre au système auto-apprenant de fonctionner.



## Management responsable

Afin que chaque partie prenante du projet soit informée, des comptes-rendus ont été réalisés et diffusés tout au long des processus de décision et de réalisation.



## Services

Une installation et une application unique pour piloter à distance son logement et tous les équipements connectés : Régulation du chauffage avec programmation, pilotage des lumières, pilotages des ouvrants, DAAF avec report d'alerte sur smartphone, contrôle des dépenses énergétiques, Solution interopérable et Compatible avec les IoT, Système auto-apprenant, Hotline pour les occupants