

## 5 priorités stratégiques pour 2017 – 2019 pour l'alliance des professionnels pour un cadre de vie durable



### Déployer et élargir le Mouvement HQE

**HQE existe** comme le démontrent les chiffres de l'année 2016 : un logement collectif neuf sur quatre certifié, 14% des bâtiments tertiaires neufs en France et une présence dans 24 pays. Ce **bilan de la certification HQE est très positif** et de nombreux pays nous l'envient. Cependant, face aux enjeux sociaux, environnementaux et économiques actuels, il est nécessaire de déployer encore plus largement le Mouvement HQE, notamment en direction du **parc existant** (rénovation et exploitation). Pour ce faire, l'Alliance HQE-GBC s'attachera à la **création et au déploiement de nouveaux outils numériques** : outils de conception, de sensibilisation ou d'évaluation en ligne (tel ISIA de Certivéa).



### Mieux articuler HQE avec les approches thématiques

L'énergie et le carbone, la biodiversité, l'économie circulaire, la qualité de l'air, le bâtiment connecté, la qualité de l'environnement de travail, le bâtiment abordable... sont des sujets traités dans HQE. Tout en promouvant l'approche globale de la performance durable, l'association va œuvrer pour que **HQE s'articule avec les approches thématiques de façon visible**. Ainsi, la **simplification** attendue par les maîtres d'ouvrage et les collectivités, face à ce paysage foisonnant, sera réelle.

C'est ce qui a été fait avec l'expérimentation E+C- lancée par l'Etat. **Les référentiels HQE sont calés sur E+C- pour les thèmes énergie et carbone**. Ainsi, il sera plus facile pour tous d'embarquer la qualité de vie avec la transition environnementale.

C'est dans ce sens que s'inscrivent également les **partenariats développés avec ORÉE et plus récemment avec la Smart Building Alliance** ou ceux qui verront le jour prochainement



### Accroître l'envergure territoriale et internationale de HQE et de l'Association

Accompagner les transitions nécessite un langage et des outils communs mais aussi d'être au plus près des territoires, car il s'agit là de l'échelle des projets et des actions. Là encore, le **partenariat avec des acteurs investis dans les territoires** est l'orientation de l'Association.

La **vision française de la construction durable est tout à fait singulière** : une démarche ne listant pas les actions à mener mais les résultats à atteindre. C'est une démarche plaçant l'Homme au cœur du projet avec une culture du management pour travailler ensemble et faciliter l'implication des parties prenantes. Une démarche sans modèle où il faut adapter les solutions aux caractéristiques de chaque projet (géographiques, climatiques, historiques, culturelles...). **L'Association doit porter cette parole de la France à l'international**. HQE fait partie aujourd'hui du top 3 des marques internationales de certification à l'échelle mondiale. C'est la seule d'origine française face à deux anglo-saxonnes, et c'est là une vraie chance pour l'économie, les entreprises et l'influence françaises.

### Faire des quartiers, une échelle renforcée d'action et d'optimisation

Aller au-delà du bâtiment, c'est une nécessité et un des actifs de la nouvelle association matérialisé par **HQE Aménagement**. Cette démarche a pour objectif d'aider les collectivités et les aménageurs à gérer leur projet d'aménagement durable en fixant des objectifs cohérents au regard du développement durable et en organisant leur bon déroulement pour les atteindre.

Le quartier durable, la ville durable, ce n'est pas si simple... : droit, gouvernance, modèle économique, rôle des acteurs publics et privés... mais nul doute que c'est la clé. La révolution numérique et l'essor des Villes Intelligentes doivent nous aider à accompagner cette évolution et **rendre nos villes prêtes aux nouveaux usages et nouveaux modes de vie**. Dans le cadre du programme HQE Performance, nous avons annoncé notre ambition d'aller plus loin avec un axe d'innovation sur la performance des quartiers. **L'Alliance lancera, en 2017, ce groupe de travail en partenariat avec l'ADEME, l'IVD-Vivapolis et de grandes entreprises.**

### Créer la feuille de route « 2020 – 2030 » du secteur pour proposer une réponse soutenable et collective

Le Grenelle de l'Environnement, lancé en 2007, a changé la donne. Il a établi un calendrier pour le bâtiment. Après l'échéance de 2012, a été fixée celle des bâtiments à énergie positive à horizon 2020. Nous sommes aujourd'hui à l'étape de l'expérimentation E+C- (énergie positive et diminution carbone). **Le secteur a maintenant besoin d'une vision partagée sur les prochaines échéances**. Une vision qui intègre les bouleversements liés à la révolution numérique et qui réponde aux enjeux environnementaux et sociétaux.

