

## Appel à test HQE Performance Biodiversité 2015



Date limite d'inscription : le 1<sup>er</sup> septembre 2015

En partenariat avec

## Biodiversité et Bâtiment : des enjeux aux bénéfiques des utilisateurs et de la planète

La prise en compte de la biodiversité dans les projets de construction et d'aménagement est essentielle pour réduire les impacts négatifs sur les écosystèmes.

Son amélioration nécessite le développement d'outils pour répondre à différents objectifs, au-delà de la réglementation, notamment :

- Réduire les impacts des bâtiments neufs ou existants sur les écosystèmes pour rendre ces projets plus favorables à la biodiversité
- Augmenter la quantité et la qualité des espaces supports au développement de biodiversité
- Améliorer le cadre de vie des utilisateurs

La mesure de ces enjeux a été prise par les acteurs de la construction et de l'immobilier. Aujourd'hui, après deux ans de travail commun, les Associations ORÉE et HQE, et leur Groupe de travail « Biodiversité et Bâtiment », sont heureux de passer à une phase plus opérationnelle avec le lancement d'un test HQE Performance Biodiversité 2015.

## Test HQE Performance Biodiversité 2015 : pour l'évaluation du bâtiment au regard de la biodiversité

Ce test s'inscrit dans le projet « HQE Performance »<sup>1</sup> qui, grâce à des acteurs pionniers, a déjà permis d'innover dans les pratiques et de dégager des premières tendances sur les performances des bâtiments en matière de consommation énergétique, de changement climatique, de production de déchets, de consommation d'eau, de ressources ...

<sup>1</sup> Dans la continuité des tests HQE Performance 2011 & 2012 pour la performance environnementale et le test HQE Performance Acoustique 2014.

Afin de promouvoir la prise en compte de la biodiversité dans les projets immobiliers, le Test HQE Performance Biodiversité 2015 propose de tester la démarche Biodi(V)strict pour l'évaluation des impacts des bâtiments à l'échelle de la parcelle sur les écosystèmes.

Grâce aux retours des expérimentateurs et aux connaissances apportées, cette phase test permettra :

- d'intégrer des retours utilisateurs pour améliorer l'aide à la décision
- de capitaliser des données et des retours d'expérience
- de déterminer des valeurs de référence

L'objectif de cet appel à projet est de proposer une évaluation du potentiel écologique du bâti par une approche scientifiquement reconnue.

## Modalités de participation

### Projets concernés

Il s'agit de tout projet en démarche HQE certifié ou non :

- de logements, tertiaire ou mixte
- en neuf ou réhabilitation lourde
- en phase Programmation, Conception, Réalisation ou Exploitation.

### Prérequis pour réaliser le test :

- Possibilité d'accès au site de l'opération pour le diagnostic
- Compétences en écologie
- Compétences en SIG

Formulaire d'inscription et cahier des charges techniques :  
[www.assohqe.org](http://www.assohqe.org)

(Attention nombre de projets limité)

### Calendrier

01/09/2015	Date limite d'inscription
23/09/2015	Réunion de lancement Journée Formation/Information
01/12/2015	Date limite de remise des résultats du test
15/12/2015	Remise des attestations de test lors de l'Assemblée annuelle HQE Performance
Janvier 2016	Réunion retours d'expérience avec les participants
Septembre 2016	Publication des résultats du test

Un soutien technique sera gratuitement proposé aux participants par Certivéa et Cerqual pour les opérations certifiées HQE, et par l'Association HQE pour les autres opérations.

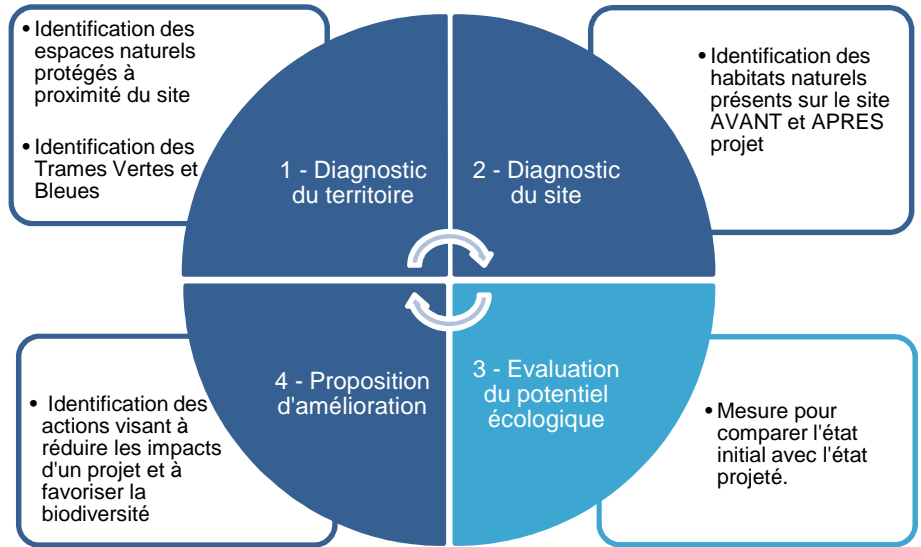
# Biodi(V)strict : pour l'amélioration du potentiel écologique d'un projet immobilier

## Principe de la démarche

**Biodi(V)strict** est un **outil de diagnostic et d'aide à la décision**, accessible à tout projet en milieu urbain ou péri-urbain, qui permet de prendre en compte la biodiversité dans les projets de construction, de réhabilitation ou en exploitation.

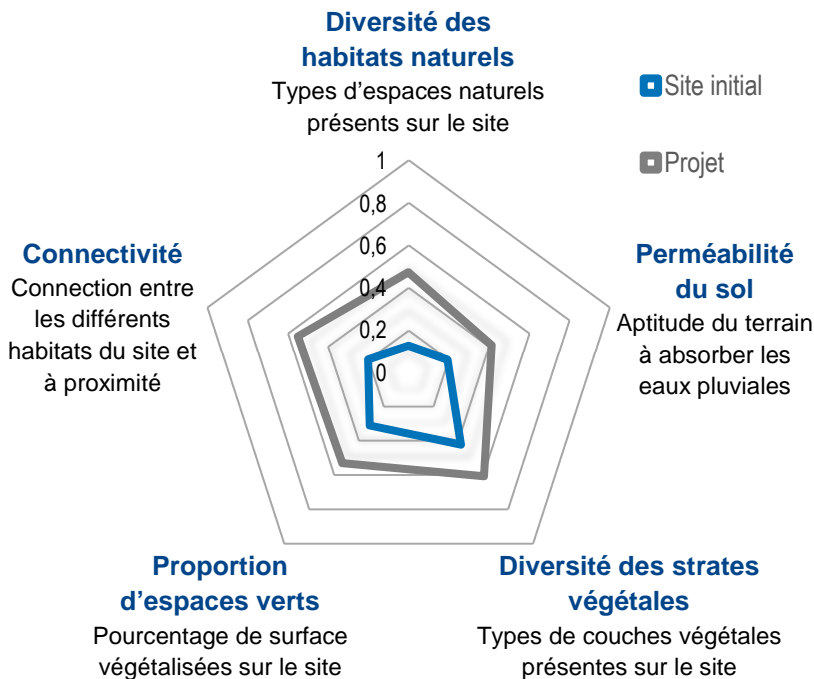
Développé par Agro ParisTech dans le cadre de la Chaire Eco-Conception des ensembles bâtis et des infrastructures, **Biodi(V)strict** se présente sous la forme d'un fichier Excel

**Biodi(V)strict** se base sur des cartographies (SIG) et des indicateurs qui sont à la fois **lisibles pour les utilisateurs et qui traduisent des concepts clés en écologie.**



## Evaluation du potentiel écologique du projet

Dans sa version actuelle l'outil mesure 5 indicateurs pertinents pour apprécier **le potentiel écologique d'un site**. Par la représentation sous forme d'un diagramme du potentiel écologique **avant et après projet**, l'outil Biodi(V)strict permet d'identifier les enjeux écologiques du projet et de définir un plan d'actions adapté pour préserver voir renforcer la biodiversité sur le site.



**Le potentiel biodiversité** recouvre à la fois les notions de capacité, de qualité écologique.

**La diversité des habitats naturels** renvoie à la diversification des habitats disponibles sur le site pour les espèces. Cela peut passer par l'aménagement de toitures et façades végétalisées, de haies, de points d'eau...

**La diversité des strates végétales** rappelle que la diversité des habitats se retrouve aussi dans l'étagement vertical de la végétation. A travers la stratification végétale (strates muscinale, herbacée, arbustive et arborée) des conditions d'habitats diverses se mettent en place offrant une plus grande variété de niches écologiques (ressources, abris, lieux de reproduction) aux espèces présentes.

**La connectivité** renvoie à la notion de complémentarité écologique et amène à rapprocher les différents habitats entre eux. Il permet également d'insérer le projet dans son contexte écologique global en le reliant au maximum, à la trame verte et bleue existante.

### Biodi(V)strict pour une biodiversité préservée et favorisée :

- **qui devient une composante du projet, intégrée dès la phase programmation pour réduire les coûts.**
- **qui apporte des bénéfices au projet, au quartier et à la ville.**



## Biodiversité et Bâtiment : pour en savoir plus

Depuis 2013, les Associations ORÉE et HQE invitent leurs adhérents respectifs à des réflexions partagées au sein d'un Groupe de Travail « Biodiversité et Bâtiment » qu'elles co-animent. Leur objectif commun : sensibiliser les acteurs économiques aux enjeux écologiques dans le domaine de la construction.

La publication en 2014 d'un Mémento pour les acteurs de la construction et de l'immobilier « Biodiversité et bâtiment : des enjeux à chaque étape au bénéfice des utilisateurs et de la planète » en constitue une première concrétisation. Il est disponible sur les sites internet : [www.oree.org](http://www.oree.org) & [www.assohqe.org](http://www.assohqe.org)



## A propos

**Association HQE** Plateforme de la construction et de l'aménagement durables reconnue d'utilité publique, l'Association HQE accompagne depuis 1996, grâce à la démarche HQE, les donneurs d'ordres, professionnels, experts et usagers dans la réalisation d'un meilleur cadre de vie. L'activité de l'Association s'articule autour de 3 grandes missions : Anticiper et innover ; Développer les bonnes pratiques et la performance ; Concourir à l'international.

En tant que démarche de progrès, HQE est une source de compétitivité et d'innovation pour les professionnels en recherche permanente de nouvelles optimisations sociales, économiques et environnementales pour les usagers à court, moyen et long termes.

Plus d'informations : [www.assohqe.org](http://www.assohqe.org)

**ORÉE** Association multi acteurs créée en 1992, ORÉE rassemble plus de 150 entreprises, collectivités, associations, organismes académiques et institutionnels, pour développer une réflexion commune sur les meilleures pratiques environnementales et mettre en œuvre des outils pratiques pour une gestion intégrée de l'environnement au service des territoires. L'action de l'association se reflète à travers ses 3 priorités : Biodiversité et économie ; Économie circulaire ; Reporting RSE – Ancrage local des entreprises.

La mise en perspective des interdépendances des organisations vis-à-vis de la biodiversité est au cœur de ses travaux depuis 2005. ORÉE s'investit en effet sur la thématique « Biodiversité et économie » en collaborant notamment avec les institutions internationales (ORÉE point focal de l'initiative française pour les entreprises et la biodiversité - [www.entreprises-biodiversite.fr](http://www.entreprises-biodiversite.fr) - auprès du Secrétariat de la Convention sur la Diversité Biologique, etc.), européennes (Membre de la plateforme européenne Business and Biodiversity), et nationales (Engagement reconnu Stratégie Nationale pour la Biodiversité).

Plus d'informations : [www.oree.org](http://www.oree.org)

**AgroParisTech** Établissement public d'enseignement supérieur et de recherche spécialiste des sciences & industries du vivant et de l'environnement, AgroParisTech compte parmi les leaders du vivant en Europe. AgroParisTech offre une gamme de formation complète aux niveaux Master et Doctorat de type «graduate school». L'établissement compte 2000 étudiants, 230 enseignants chercheurs, 450 chercheurs associés, 410 doctorants et une gamme étendue de spécialités avec l'Executive. AgroParisTech est membre fondateur de ParisTech qui rassemble 12 des plus grandes écoles d'ingénieurs et de management parisiennes. L'établissement est également membre fondateur d'Agreenium, 2<sup>ème</sup> dispositif de recherche et formation agronomique au monde et le 1<sup>er</sup> au niveau européen.

Plus d'informations : [www.agroparistech.fr](http://www.agroparistech.fr)

**Chaire Eco-Conception** VINCI et trois écoles de ParisTech (MINES ParisTech, l'École des Ponts ParisTech et AgroParisTech) ont noué en 2008 un partenariat de cinq ans concrétisé par la création de la Chaire Eco-Conception, par laquelle les filiales de VINCI ont proposé des sites de pilotes pour des chercheurs et stagiaires de ParisTech. Les résultats des expérimentations ont été mis à la disposition des acteurs de la ville, notamment par l'organisation de 25 conférences. Les thèmes prioritaires de cette chaire sont les éco-quartiers, la réhabilitation des ensembles bâtis, les analyses de cycle de vie des matériaux, la biodiversité et la mobilité durable. Ce travail a permis la création d'une quinzaine d'outils de mesure et de méthodologies qui aujourd'hui font référence comme nova-Equer, Biodi(V)strict ou ParkCap.

Plus d'informations : [www.chaire-eco-conception.org](http://www.chaire-eco-conception.org)

**VINCI Construction France**, filiale du groupe VINCI et numéro 1 français du BTP, met à la disposition des donneurs d'ordres publics et des opérateurs privés, ses savoir-faire d'entreprise générale et d'ensemblier, son modèle d'organisation local-global, les ressources de ses 427 agences réparties sur tout le territoire et le professionnalisme de ses 22 562 collaborateurs pour concevoir, financer, réaliser et exploiter tout projet de construction.

VINCI Construction France intervient dans tous les métiers du bâtiment, du génie civil, de l'hydraulique et des métiers de spécialité.

Plus d'informations : [www.vinci-construction.fr](http://www.vinci-construction.fr)

**Certivéa**, filiale du Groupe CSTB, est aujourd'hui le leader français des certifications environnementales des bâtiments non résidentiels, des territoires durables et des acteurs. Sa vocation est de susciter l'amélioration et d'attester des performances des acteurs, des bâtiments et des territoires durables. Au travers de ses différentes certifications, Certivéa aide à réduire les consommations d'énergie et améliore la santé, le confort et la qualité de vie.

Membre fondateur de France GBC et membre de l'Association HQE, Certivéa est également actif à l'international au travers de sa filiale Cerway, créée avec CERQUAL courant 2013.

Plus d'informations : [www.certivea.fr](http://www.certivea.fr)

**Cerqual** est l'organisme certificateur de l'Association QUALITEL, qui depuis 40 ans fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité de l'habitat par la certification et par l'information du public. Son conseil d'administration rassemble autour de l'objectif « Qualité », tous les acteurs concernés par le logement : associations de consommateurs, acteurs de l'offre de logements et de la filière construction, organismes concourant à la qualité du logement et pouvoirs publics. Pour développer et apprécier la qualité selon les modalités du Code de la Consommation relatives à la certification, l'Association QUALITEL s'appuie sur son organisme certificateur CERQUAL, qui délivre des certifications pour le logement collectif et individuel groupé en construction, en exploitation et en réhabilitation.

Plus d'informations : [www.qualite-logement.org](http://www.qualite-logement.org)

Crédits photo : Fotolia

**Contact** : Association HQE – 4 Avenue du Recteur Poincaré – 75016 PARIS

– [www.assohqe.org](http://www.assohqe.org) –

Nathalie SEMENT – [nsement@assohqe.org](mailto:nsement@assohqe.org) – Tél : 01 40 47 02 82